



## TOP 5

DG - Neubau auf Bestandsobjekt

|               |          |
|---------------|----------|
| Wohnen/Kochen | 28,50 qm |
| Schlafen 1    | 14,90 qm |
| Schlafen 2    | 11,30 qm |
| Diele         | 8,20 qm  |
| Bod           | 8,80 qm  |
| WC            | 4,50 qm  |
| Abstellraum   | 3,50 qm  |

Gesamtfläche 79,70 qm

Balkon  
17,50 qm x 0,30 5,25 qm

Nutzwertwohnfläche 84,95 qm

Logerraum UG  
15,10 qm x 0,30 4,53 qm

Nutzwertfläche 89,48 qm